

HOTĂRÂREA NR. 13

privind aprobarea dezmembrării unui teren intravilan - domeniul privat, în suprafață de 12.633 mp., situat în localitatea Poarta Albă, str. Ion Creangă, nr.20, lot 231, județul Constanța, cu nr. Cadastral 103079, în 2 (două) loturi distincte

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiune ordinară din data de 29.01.2021;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului Primar Delicoti Vasile, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local 1, 2 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

În conformitate cu prevederile art.879, alin.2 și alin.5 și art. 880, alin.1 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin.1 și 2 lit.c) și alin. 6 lit.b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin.1 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă dezmembrarea terenului intravilan - domeniul privat al comunei, categoria de folosință arabil, în suprafață de 12.633 mp., situat în localitatea Poarta Albă, str. Ion Creangă, nr.20, lot 231, comuna Poarta Albă, județul Constanța, făcând parte din domeniul privat al comunei Poarta Albă și înscris în Cartea Funciară nr. 103916 a U.A.T. Poarta Albă, în 2 (două) loturi, conform Planului de situație reprezentând propunerea de dezlipire a terenului – executant PFA ERCHEAN MURAT astfel:

- 1. lot 1** – în suprafață de **12.583 mp.**, nr. cadastral **104061**, loc. Poarta Albă, str. Ion Creangă, nr. 20, lot 231/1, comuna Poarta Albă, județul Constanța, cu umătoarele vecinătăți : **N** – strada George Coșbuc; **S** – strada Mihai Eminescu; **E** – strada Tudor Mușatescu; **V** – strada Ion Creangă;
- 2. lot 2** - în suprafață de **50 mp.**, nr. cadastral **104062**, loc. Poarta Albă, str. Ion Creangă, nr. 20, lot 231/2, comuna Poarta Albă, județul Constanța, cu umătoarele vecinătăți : **N** – lot 231/1; **S** – lot 231/1; **E** – strada Tudor Mușatescu; **V** – lot 231/1;

Art.2. – Se împuternicește Primarul comunei Poarta Albă, să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.3. Secretarul general al comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța - pentru control și verificarea legalității, Primarului comunei Poarta Albă, compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentului Contabilitate, Buget-Finanțe, Impozite și Taxe, autorităților și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afșare.

Art.4. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, din totalul de 15 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/29.01.2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
DELICOTI LAURIAN - VASILE**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI POARTA ALBĂ,
CUMPĂNAȘU CAMELIA**